

# BuenVivir Austria

Gemeinschaftliches Urlaubs-Wohn-Projekt in Österreich



Gemeinsam einen Ort der Entspannung, Erholung und Ruhe beleben.

In Zeiten des Klimawandels, ökologischer, ökonomischer und sozialer Krisen wird auch für Reisen, Urlaub und Erholung die Frage der Nachhaltigkeit zu einem zentralen Thema – für uns selbst und für unsere Umwelt. Wie und wo wollen wir in Zukunft unseren Urlaub, unsere freie Zeit verbringen? Mal schnell für ein paar Tage raus aus der Stadt, vielleicht auch mal länger eine kleine Auszeit nehmen ... und das alles in einer wunderbaren Umgebung, vielleicht auch gemeinsam mit Menschen auf ähnlicher Wellenlänge, an einem Platz zum Wohlfühlen, zum Auftanken ...

Genau darum geht es bei dem gemeinschaftlichen Urlaubs- und Auszeitprojekt BuenVivir in Österreich:

## Die Projektidee

Eine Gruppe interessierter Menschen kauft und betreibt gemeinsam eine Ferienimmobilie, die sich für eine gemeinschaftliche touristische Nutzung eignet. Alle sind am Gesamten beteiligt und können alles selber nutzen, oder zum Teil auch vermieten.

Ferienwohnungen und Gästezimmer stehen für kurz- und längerfristige Nutzung (aber nicht als Nebenwohnsitz) zur Verfügung. Das Feriendomizil (Wohneinheiten, Garten usw.) wird professionell betreut, die Nutzer\*innen kommen allein, mit Familie und/oder Freund\*innen und genießen die Zeit allein oder in Gemeinschaft mit Gästen.

## Die Region

Derzeit wird noch keine Region präferiert, allerdings haben wir für die Immobiliensuche in Österreich Kriterien formuliert:

- Sie soll ganzjährig attraktiv sein: baden, wandern, Wintersport
- Touristische Basisstruktur (z.B. Gastronomie, Sportmöglichkeiten ...) sollte jedenfalls vorhanden sein, nicht im Fokus stehen intensivtouristische Regionen
- Jedenfalls mit öffentlichen Verkehrsmitteln (Bahn) erreichbar und innerregional auch ohne Auto erlebbar





## Die Immobilie

- Etwa 10 bis 15 Einheiten (Ferienwohnungen und Gästezimmer)
- Gemeinschaftlich nutzbare Räume sollen vorhanden sein, bzw. möglich gemacht werden, z.B. große Gemeinschaftsküche, Möglichkeit für gemeinsames Essen, Aufenthaltsräume innen und außen ...
- Die Versorgung mit Gütern des täglichen Bedarfs sollen auch ohne eigenes Auto möglich sein
- Bevorzugt wird die Nachnutzung einer bereits bestehenden Immobilie, die geschmackvoll renoviert, charmant eingerichtet und solide ausgestattet wird
- Die Immobilie muss weitgehend barrierefrei benutzbar sein

## Die Organisation

In Anlehnung an das Referenzprojekt „BuenVivir auf La Palma“ ([buenvivir.casa](http://buenvivir.casa)) wird ein Verein Träger der Projektentwicklung sein, Suche und Ankauf der Immobilie vornehmen und die Inbetriebnahme vorbereiten. Die Initiator\*innen werden gemeinsam mit den Beteiligten die Struktur für den Betrieb aufsetzen und den Gruppenprozess begleiten.

## Interesse am Projekt?

Für alle, die sich über dieses Projekt informieren wollen, bieten wir zunächst zwei Möglichkeiten an:

- Treffen am Mittwoch, 7. Oktober 2020 um 19 Uhr in Wien  
Sargfabrik, Goldschlagstraße 169, Seminarraum
- Zoomkonferenz am Sonntag, 18. Oktober 2020 um 17 Uhr
- Anmeldung und Anfragen bitte unter der E-Mail-Adresse: [austria@buenvivir.casa](mailto:austria@buenvivir.casa)

## Die Initiator\*innen

Cornelia Krajasits, Dolf Anadel, Rainer Tietel  
BuenVivir Austria. Wir freuen uns auf Euch!

Wien, September 2020

